

平成25年5月13日

横浜市港南区長 様

横浜市港南区民文化センター ひまわりの郷  
指定管理者 京急グループ共同企業体

「横浜市港南区民文化センター ひまわりの郷」

平成24年度 事業報告書

1. 収支決算書
2. 利用料金収入実績
3. 利用者数実績
4. 自主事業実施報告
5. ご意見・お問い合わせ報告
6. サービス向上実施事項報告
7. 修繕実施報告
8. 設備管理業務実施報告
9. 水光熱費一覧
10. 職員研修実施
11. 運営協議会開催報告

## 平成24年度 収支決算書

平成25年5月15日  
施設名：港南区民文化センター

## 【収入】

(単位：円)

科目	予算額	決算額	増減	内訳
指定管理収入	135,000,000	135,000,000	0	
利用料収入	26,500,000	26,216,890	△ 283,110	施設使用料
自主事業収入 A	5,272,000	6,203,300	931,300	入場料
自主事業収入 B	0	845,000	845,000	当初予定以外の事業
その他収入	1,030,000	1,243,060	213,060	広告、自動販売機他
合計	167,802,000	169,508,250	1,706,250	

## 【支出】

科目	予算額	決算額	増減	内訳
<b>1.人件費</b>				
①社員給与	55,760,000	58,018,148	2,258,148	館長、副館長、職員 合計11名(一部職員は音響・照明・舞台操作業兼務)
②パート、アルバイト	11,400,000	11,241,059	△ 158,941	サービスカルチャースタッフ15名(3交代)、臨時アルバイト
1.小計	67,160,000	69,259,207	2,099,207	
<b>2.事務費</b>				
①印刷関係費	2,100,000	2,509,668	409,668	ひまわり通信、チケット、チラシ、ポスター、プログラム、他
②リコーリース(リソグラフ)	330,000	29,358	△ 300,642	
③富士ゼロックス(コピー)	450,000	520,145	70,145	
④通信費(NTT関連)	350,000	372,866	22,866	
⑤配送費(ヤマト他)	1,000,000	546,653	△ 453,347	
⑥ホームページ更新	80,000	360,000	280,000	メンテナンス、レンタルサーバ
⑦ニーズ対応費	200,000	172,522	△ 27,478	館外インフォメーションボード改修
⑧諸口	2,600,000	2,937,779	337,779	賃借料、消耗備品、支払手数料、会社諸費、他
⑨運営事務管理費	2,939,000	4,766,859	1,827,859	管理会社経費(人件費不足分補填、付帯人件費、他)
2.小計	10,049,000	12,215,850	2,166,850	
<b>3.事業費</b>				
①自主事業実施費	9,670,000	10,314,450	644,450	
3.小計	9,670,000	10,314,450	644,450	
<b>4.管理費</b>				
①水光熱費	19,000,000	16,528,438	△ 2,471,562	電気、水道、空調
②修繕費	1,600,000	931,197	△ 668,803	修繕全般、消耗備品(管球等)
③設備管理業務	20,300,000	20,147,206	△ 152,794	京急サービス、横浜市住宅供給公社
④舞台機構保守点検	3,760,000	3,760,000	0	
⑤舞台音響設備保守点検	1,470,000	1,470,000	0	
⑥舞台照明設備保守点検	1,100,000	1,100,000	0	
⑦ピアノ保守点検	480,000	480,000	0	ヤマハ、スタインウェイ
⑧ギャラリー展示パネル保守点検	168,000	168,000	0	
⑨客席椅子保守点検	190,000	190,000	0	
⑩負担金(共用管理費)	32,855,000	32,855,116	116	
4.小計	80,923,000	77,629,957	△ 3,293,043	
合計(1.~4.)	167,802,000	169,419,464	1,617,464	

差引	0	88,786	88,786	
----	---	--------	--------	--

## 2. 利用料金収入実績

【平成24年度】

【単位：円】

	施設利用料	キャンセル 収受料	① 領収金額 合計	② 前年同月 領収金額合計	①-② 前年同月 領収金額差額	①/② 前年同月比 (%)
4月	2,277,650	13,930	2,291,580	2,144,180	147,400	106.9
5月	2,056,450	9,250	2,065,700	2,037,680	28,020	101.4
6月	2,307,900	12,540	2,320,440	2,510,020	-189,580	92.4
7月	2,505,950	42,570	2,548,520	2,627,920	-79,400	97.0
8月	2,174,650	10,350	2,185,000	1,906,880	278,120	114.6
9月	1,800,950	5,290	1,806,240	1,929,770	-123,530	93.6
10月	2,301,350	22,580	2,323,930	2,337,080	-63,150	97.4
11月	2,441,850	7,610	2,449,460	2,237,110	212,350	109.5
12月	2,620,990	18,500	2,639,490	2,528,530	110,960	104.4
1月	1,621,720	27,180	1,648,900	1,931,150	-282,250	85.4
2月	1,710,150	3,330	1,713,480	1,849,940	-136,460	92.6
3月	2,204,750	19,400	2,224,150	2,210,600	13,550	100.6
合計	26,024,360	192,530	26,216,890	26,300,860	-83,970	99.7

【説明】

■ 施設利用料+キャンセル収受料(施設利用料-キャンセル返金額)=利用料金収入合計

\*施設利用料:施設の利用に対する収受金額

\*キャンセル収受料:施設の利用キャンセルに対する収受金額(施設利用料の半額収受)

\*キャンセル返金額:施設の利用キャンセルに対する返金額(施設利用料の半額返金)

### 3. 利用者数実績

#### 平成24年度 港南区民文化センター利用状況

\*月合計は時間帯数による

月	開館 日数		ホール		ギャラリー	音楽ルーム	会議室		練習室		月合計
			日	時間帯			A	B	A	B	
4	29	利用可能数 (件)	29	87	29	145	87	87	145	145	725
		利用数 (件)	26	58	27	113	76	81	118	135	608
		利用率 (%)	90	67	93	78	87	93	81	93	84
		利用団体数 (団体)		30	5	54		63	41	45	238
		利用人数 (名)	4,571		1,691	1,093	551	336	190	139	8,571
5	30	利用可能数 (件)	30	90	30	149	90	90	150	150	749
		利用数 (件)	23	55	25	100	74	72	112	138	576
		利用率 (%)	77	61	83	67	82	80	75	92	77
		利用団体数 (団体)		25	6	49		60	45	47	232
		利用人数 (名)	3,632		1,481	1,024	595	316	218	149	7,415
6	29	利用可能数 (件)	29	87	29	145	87	87	145	145	725
		利用数 (件)	24	58	29	126	71	74	123	132	613
		利用率 (%)	83	67	100	87	82	85	85	91	85
		利用団体数 (団体)		26	5	52		66	49	46	244
		利用人数 (名)	3,455		1,141	834	454	315	162	145	6,506
7	30	利用可能数 (件)	30	89	30	149	90	90	150	150	748
		利用数 (件)	25	61	30	120	84	84	121	145	645
		利用率 (%)	83	69	100	81	93	93	81	97	86
		利用団体数 (団体)		26	5	54		70	49	46	250
		利用人数 (名)	7,336		1,760	1,261	639	303	188	143	11,630
8	29	利用可能数 (件)	29	87	29	144	87	87	145	145	724
		利用数 (件)	27	70	28	120	73	73	127	140	631
		利用率 (%)	93	80	97	83	84	84	88	97	87
		利用団体数 (団体)		30	6	46		55	49	51	237
		利用人数 (名)	4,465		1,922	861	829	245	265	177	8,764
9	29	利用可能数 (件)	27	82	29	144	87	87	145	145	719
		利用数 (件)	23	56	26	126	67	80	117	138	610
		利用率 (%)	85	68	90	88	77	92	81	95	85
		利用団体数 (団体)		19	5	51		62	39	43	219
		利用人数 (名)	3,826		987	1,373	535	302	212	161	7,396
上半期	176	利用可能数 (件)	174	522	176	876	528	528	880	880	4,390
		利用数 (件)	148	358	165	705	445	464	718	828	3,683
		利用率 (%)	85	69	94	80	84	88	82	94	84
		利用団体数 (団体)		156	32	306		376	272	278	1,420
		利用人数 (名)	27,285		8,982	6,446	3,603	1,817	1,235	914	50,282
10	30	利用可能数 (件)	29	87	30	150	90	90	150	150	747
		利用数 (件)	25	51	28	122	78	78	117	137	611
		利用率 (%)	86	59	93	81	87	87	78	91	82
		利用団体数 (団体)		28	5	51		67	50	50	251
		利用人数 (名)	4,675		954	1,252	639	306	215	180	8,221
11	28	利用可能数 (件)	28	84	29	144	87	87	145	145	721
		利用数 (件)	24	56	29	125	74	75	121	141	621
		利用率 (%)	86	67	100	87	85	86	83	97	86
		利用団体数 (団体)		28	5	47		67	50	48	245
		利用人数 (名)	4,177		1,794	1,212	499	225	167	167	8,074
12	27	利用可能数 (件)	27	80	27	135	81	81	135	135	674
		利用数 (件)	27	66	25	124	63	62	117	131	588
		利用率 (%)	100	83	93	92	78	77	87	97	87
		利用団体数 (団体)		27	4	50		61	42	46	230
		利用人数 (名)	6,035		1,294	1,269	536	255	193	151	9,733
1	27	利用可能数 (件)	24	72	27	129	81	81	135	135	660
		利用数 (件)	21	49	18	90	57	56	102	126	498
		利用率 (%)	88	68	67	70	70	69	76	93	75
		利用団体数 (団体)		18	4	41		60	47	40	210
		利用人数 (名)	3,174		625	934	454	254	192	144	5,777
2	26	利用可能数 (件)	26	78	26	130	78	78	130	130	650
		利用数 (件)	22	48	24	100	69	67	112	127	547
		利用率 (%)	85	62	92	77	88	86	86	98	84
		利用団体数 (団体)		19	4	49		67	49	43	231
		利用人数 (名)	5,095		1,650	1,115	613	296	238	166	9,173
3	28	利用可能数 (件)	28	83	30	147	90	90	150	150	740
		利用数 (件)	28	79	27	129	82	81	140	147	685
		利用率 (%)	100	95	90	88	91	90	93	98	93
		利用団体数 (団体)		22	6	51		71	47	45	242
		利用人数 (名)	5,642		1,771	1,280	748	316	306	193	10,256
下半期	166	利用可能数 (件)	162	484	169	835	507	507	845	845	4,192
		利用数 (件)	147	349	151	690	423	419	709	809	3,550
		利用率 (%)	91	72	89	83	83	83	84	96	85
		利用団体数 (団体)		142	28	289		393	285	272	1,409
		利用人数 (名)	28,798		8,088	7,062	3,489	1,427	1,369	1,001	51,234
年度計	342	利用可能数 (件)	336	1,006	345	1,711	1,035	1,035	1,725	1,725	8,582
		利用数 (件)	295	707	316	1,395	868	883	1,427	1,637	7,233
		利用率 (%)	88	70	92	82	84	85	83	95	84
		利用団体数 (団体)		298	60	595		769	557	550	2,829
		利用人数 (名)	56,083		17,070	13,508	7,092	3,244	2,604	1,915	101,516

#### 4. 平成24年度自主事業結果報告書

##### 1 共催・協力事業

NO	開催日	開演時間	催物名	会場	入場料 受 講 料	座席 (席)	入場者数 (前売含む) (名)	達成率 (%)
1	4月14日 (土)	18:30	ひまわり寄席 出演:滝川 鯉昇、入船亭 扇遊、澤田 成珠・成音 他	ホール	前売 2,500円 当日 3,000円	315席	220名	69.8%
2	5月12日 (日)	14:00	四季の歌シリーズ11 「草月」 出演:NPO法人 横浜シテリオペラ会員	ホール	一般 3,000円	315席	202名	64.1%
3	6月9日 (土)	18:30	ひまわり寄席 出演: 桂 平治、日向 ひまわり、桂 歌助 他	ホール	前売 2,500円 当日 3,000円	315席	242名	76.8%
4	7月22日 (日)	14:30	第18回港南区ひまわり管弦楽団定期演奏会 出演:港南区ひまわり管弦楽団	ホール	一般 1,000円	315席	350名	111.1%
5	10月13日 (土)	14:30	サロンオーケストラで蘇るー100年前の舞踏会ー 出演:ルロット・オーケストラ(7名)	ホール	一般 500円	240席	76名	31.7%
6	10月13日 (土)	18:30	ひまわり寄席 出演: 林家 正雀、五街道 豊助、柳家 小菊、入船亭 扇遊 他	ホール	前売 2,500円 当日 3,000円	315席	190名	60.3%
7	10月28日 (日)	14:00	第24回ひまわり区民コンサート	ホール	一般 1,000円 会員 800円	315席	380名	120.6%
8	12月2日 (日)	14:00	クリスマスチャリティーコンサート We are the SANTA2012 出演:港南区ひまわり管弦楽団	ホール	一般 1,200円 中学生以下 500円 会員 1,000円	315席	355名	112.7%
9	12月8日 (土)	18:30	ひまわり寄席 出演: 桂 歌助、滝川 鯉昇、三遊亭 遊雀、桂 文治 他	ホール	前売 2,500円 当日 3,000円	315席	258名	81.9%
10	12月11日 (火)	18:30	四季の歌シリーズ12 「クリスマスの」前に 出演:NPO法人 横浜シテリオペラ会員	ホール	3,000円	315席	240名	76.2%
11	2月3日 (日)	13:00	ひまわり区民コンサート 第17回「邦楽の調べ」	ホール	一般 800円 高校生以下 700円	315席	300名	95.2%
12	2月9日 (土)	18:30	ひまわり寄席 出演:柳家喜多八、入船亭扇遊、滝川鯉昇 他	ホール	前売 2,500円 当日 3,000円	315席	240名	76.2%
合 計						3,075席	3,053名	99.3%

### 3 体験・参加・学習等

NO	開催日	開演時間	催物名	会場	入場料 受講料	座席 募集人数 (名)	入場者数 (お申し込み の人数) (名)	達成率 (%)
1	5月20日(土) ～ 9月22日(土)	全10回	器楽ワークショップ フルート 講師:渡辺 光	音楽 ルーム	15,000円	24名	23名	95.8%
2	5月22日(日) ～ 9月2日(日)	全10回	器楽ワークショップ ギター 講師:大橋俊和	音楽 ルーム	15,000円	16名	16名	100.0%
3	5月20日(土) ～ 8月25日(土)	全10回	器楽ワークショップ リコーダー 講師:水野しのぶ	音楽 ルーム	15,000円	24名	17名	70.8%
4	5月26日 (土)	11:00 13:00	45シアターVol.1 「リミックシアター」～音楽を使い、情操教育・音感教育の育成を～ 講師:NPO法人 リミック研究センター神奈川第1支局講師	音楽 ルーム	2歳・4.5歳児と保護者 500円	68名	61名	89.7%
5	6月11日(月) ～ 3月17日(日)	全20回	第3回ファミリミュージカル 「サウンド オブ ミュージック」合唱団員募集・練習	音楽ルーム	大学生以上 20,000円 高校生以下 10,000円	65名	39名	60.0%
6	6月11日(月) ～ 8月17日(金)	全3回	夏休みはじめての手話★体験講座参加者募集・練習	音楽ルーム	1回2,000円 3回4,500円	30名	19名	63.3%
7	7月7日 (土)	13:00	45シアターVol.2 ひまわり墨彩画講座 講師:紫翠(水墨画家)	音楽 ルーム	高校生以上 500円	24名	23名	95.8%
8	8月3,10, 17日(金)	13:00～ 14:45	第3回夏休み はじめての手話★体験講座 講師:手話パフォーマンスきいろくみ	音楽 ルーム	1回2,000円 3回4,500円	30名	19名	63.3%
9	8月18日 (土)	10:00～ 17:00	夏休みオープナー 「おもちゃの楽器で楽しい親子コンサート」「フラダンス体験講座」、ふれあい フェスタ・工作・ひまわり縁日」他	全館	ホールのみ2歳以上 500円 縁日有料 他 無料	1,500名	1,634名	108.9%
10	9月8日 (土)	11:00 13:00	45シアターVol.3 「リミックシアター」～音楽を使い、情操教育・音感教育の育成を～ 講師:NPO法人 リミック研究センター神奈川第1支局講師	音楽 ルーム	1歳・3歳対象 500円	80名	55名	68.8%
11	10月27日 (土)	11:30 14:00	45シアターVol.4 「ハロウィンパーティー」～ハロウィン衣装ファッションショー～ 出演:伊藤憲章、三浦和恵	音楽 ルーム	2歳以上 500円	100名	106名	106.0%
12	11月18日 (日)	13:00	45シアターVol.5 ひまわり墨彩画講座 講師:紫翠(水墨画家)	音楽 ルーム	高校生以上 500円	24名	24名	100.0%
13	2月23日 (土)	13:00 15:30	45シアターVol.6 なみせんせい! わくわく おえかきたいむ 講師:こまつぎなおみ てあそびナビゲーター:佐藤まゆみ	音楽 ルーム	親子ペア 1,000円	50名	88名	176.0%
14	3月30日 (土)	13:30	KOUNAN STREET DANCE CONTEST 2013 小学校・中学校の部	ホール	無料	380名	407名	107.1%
	3月31日 (日)	13:30	KOUNAN STREET DANCE CONTEST 2013 高校生の部	ホール	無料	380名	396名	104.2%
合 計						1,985名	2,027名	102.1%

### 4 アウトリーチ事業

NO	開催日	開演時間	催物名	会場	入場料 受講料	入場者数 (名)	備考欄
1	12月15日 (土)	14:00	港南ひまわりふれあい隊が行く!!～観て・聴いて・感じて!!～ 「クリスマス素敵なりコーダーコンサート」	港南 地区センター	無料	65名	ナ
2	1月12日 (土)	14:00	港南ひまわりふれあい隊が行く!!～観て・聴いて・感じて!!～ 「新春 華の調べ」	港南台 コミュニティハウス	無料	40名	
3	2月2日 (土)	14:00	港南ひまわりふれあい隊が行く!!～観て・聴いて・感じて!!～ 「津軽三味線ライブ in東永谷」	東永谷 地区センター	無料	210名	ナ

< Oasis Concert シリーズ、その他 >

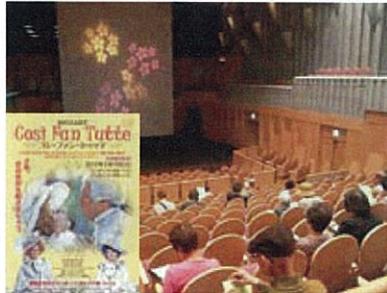
平成 24 年度 自主事業

■ 3 公演シリーズ '12 春  
クーベリック・トリオ



4月8日(日)  
出演: クーベリック・トリオ

■ 長編オペラ  
「コシ・ファン・トゥッテ」



5月19日(土)

■ 3 公演シリーズ '12 春  
ミドリ・ザイラー &  
クリスティアン・リーガー



6月3日(日)  
出演: ミドリ・ザイラー (バロック・ヴァイオリン)  
クリスティアン・リーガー (チェンバロ)

■ 3 公演シリーズ '12 春  
アンリ・バルダ



7月8日(日)  
出演: アンリ・バルダ (Pf)

■ 第 8 回  
こども・ミーツ♥オーケストラ



7月14日(土)  
出演: 港南区ひまわり管弦楽団

■ 3 公演シリーズ '12 秋  
吉野直子



10月7日(日)  
出演: 吉野直子 (ハープ)

■ 3 公演シリーズ '12 秋  
セルゲイ・アントノフ



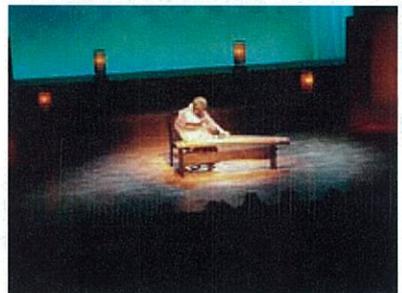
11月11日(日)  
出演: セルゲイ・アントノフ (チェロ)  
イリア・カザンツェフ (Pf)

■ 3 公演シリーズ '12 秋  
アンヌ・ケフェレック



12月1日(土)  
出演: アンヌ・ケフェレック (Pf)

■ 花鳥風月  
～後藤すみ子の世界～



1月26日(土)  
出演: 後藤すみ子 高畑美登子 三橋貴風

■ 「ライジング・スター」シリーズ  
朴葵姫



2月16日(土)  
出演: 朴葵姫 (ギター)

■ KSDC2013  
小学生・中学生の部



3月30日(土)  
出演: 小学生 10 チーム 中学生 10 チーム

■ KSDC2013  
高校生の部



3月31日(日)  
出演: 高校生 20 チーム

< Welcome Kids! シリーズ >

平成 24 年度 自主事業

■アフリカの太鼓で歌って踊ろう!



4月14日(土)  
出演:ユール&ワラ・パ

■親子で楽しむサクソフォーン  
カルテット



6月9日(土)  
出演:田村哲 高梨寛子 富岡祐子  
中村賢太郎

■オーケストラとあそぼう  
～フライパンと共演!～



10月13日(土)  
出演:ルロット・オーケストラ

■クリスマスコンサート  
パーカッションがやってきた!  
アフリカの太鼓からマリンバまで



12月8日(土)  
出演:神田佳子 平野有希子 若鍋久美子

■童謡コンサート  
「童謡はどうよお～」



2月9日(土)  
出演:浅野美帆子 鹿野千里

< 45 シアター シリーズ >

■リトミックシアター



5月26日(土)  
講師:NPO 法人リトミック研究センター  
神奈川第1支局講師

■ひまわり墨彩画講座



7月7日(土)  
講師:紫翠

■リトミックシアター



9月8日(土)  
講師:NPO 法人リトミック研究センター  
神奈川第1支局講師

■ハロウィンパーティー  
～ハロウィン仮装ファッションショー～



10月27日(土)  
出演:伊藤憲章、三浦和恵

■ひまわり墨彩画講座



11月18日(日)  
講師:紫翠

■なおみせんせいの  
♪わくわくおえかきたいむ♪



2月23日(土)  
講師:小松崎直美 佐藤まゆみ

## <開館15周年記念>

平成24年度 自主事業

### ■開館15周年記念 コチャニ・オーケスター



9月28日(金)  
出演：コチャニ・オーケスター  
クイーン・ハリッシュ

### ■開館15周年記念 ひまわりメモリアルコンサート ～Performance&Music～



9月29日(土)  
出演：横浜市立笹下中学校 JazzBand

### ■開館15周年記念 ひまわりメモリアルコンサート ～Performance&Music～



9月29日(土)  
出演：五東由衣(歌) 鎮守めぐみ(ピアノ)

### ■開館15周年記念 ひまわり JazzNight



11月23日(金・祝)  
出演：高橋知己カルテット 渡辺文男トリオ  
with 鈴木道子 紙上理 Ellingtonian7

【平成24年度】

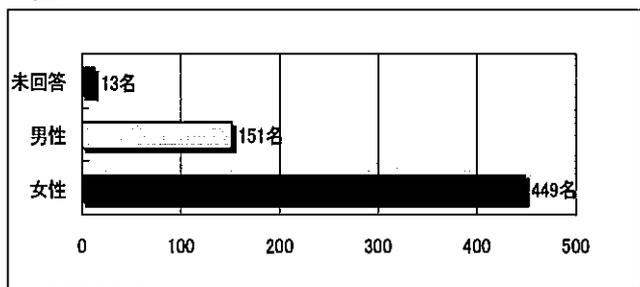
自主事業に関する  
来場者調査結果

- 「ウェルカムキッズ」アンケート集計結果
- 「オアシスコンサート・ひまわり紀行 他」アンケート集計結果
- 「45シアター」アンケート集計結果

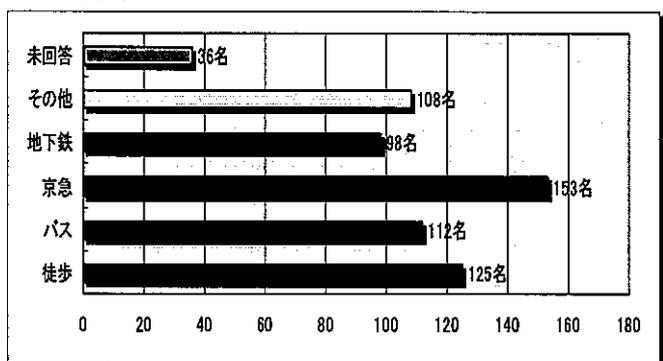
## 「ウエルカム キッズ！」アンケート集計

年	月	日	曜日	催物名	回答数
2012	4	14	土	アフリカの太鼓で歌って踊ろう♪	121名
2012	6	9	土	親子で楽しむサクソフオーンカルテットコンサート	107名
2012	8	18	土	おもちゃの楽器で楽しい親子コンサート	116名
2012	10	13	土	オーケストラと遊ぼう～フライパンと共演!!～	52名
2012	12	8	土	クリスマスコンサート パーカッションがやってきた!～アフリカの太鼓からマリンバまで～	116名
2013	2	9	土	童謡コンサート～童謡はどうよおー!!	98名
合 計					610名

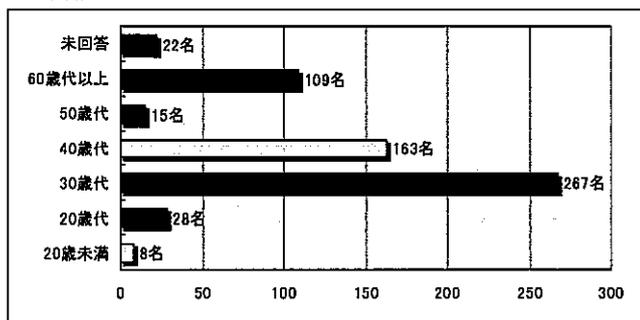
### 1.性別



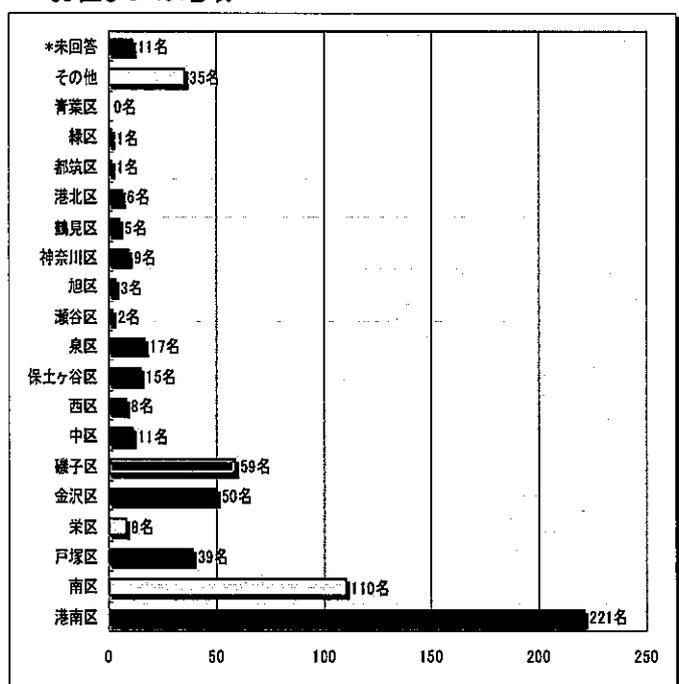
### 4.交通機関



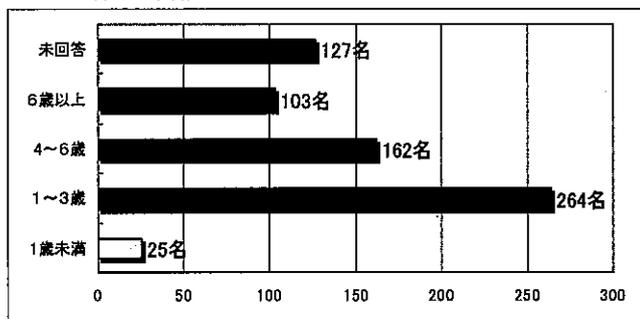
### 2.年齢



### 5.お住まいの地域



### 3.お子様の年齢



1.性別	4月14日	6月9日	8月18日	10月13日	12月8日	2月9日	計	割合(%)
女性	85	75	85	41	84	79	449名	73.6%
男性	32	28	31	12	31	17	151名	24.8%
未回答	4	4	0	0	3	2	13名	2.1%

2.年齢	4月14日	6月9日	8月18日	10月13日	12月8日	2月9日	計	割合(%)
20歳未満	1	2	1	0	3	1	8名	1.3%
20歳代	5	6	2	5	5	5	28名	4.6%
30歳代	37	43	66	26	52	43	267名	43.8%
40歳代	33	29	34	16	32	19	163名	26.7%
50歳代	5	4	0	1	4	1	15名	2.5%
60歳代以上	35	19	7	4	17	27	109名	17.9%
未回答	5	4	7	0	3	3	22名	3.6%

3.お子様の年齢	4月14日	6月9日	8月18日	10月13日	12月8日	2月9日	計	割合(%)
1歳未満	2	5	6	5	5	2	25名	4.1%
1～3歳	34	52	47	32	49	50	264名	43.3%
4～6歳	22	21	51	14	27	27	162名	26.6%
6歳以上	21	17	25	7	26	7	103名	16.9%
未回答	52	25	6	3	21	20	127名	20.8%

4.利用交通機関	4月14日	6月9日	8月18日	10月13日	12月8日	2月9日	計	割合(%)
徒歩	19	16	23	13	27	27	125名	20.5%
バス	28	16	22	7	20	19	112名	18.4%
京急	25	30	28	19	28	23	153名	25.1%
地下鉄	30	22	14	5	12	15	98名	16.1%
その他	15	19	31	9	21	13	108名	17.7%
未回答	9	8	4	1	10	4	36名	5.9%

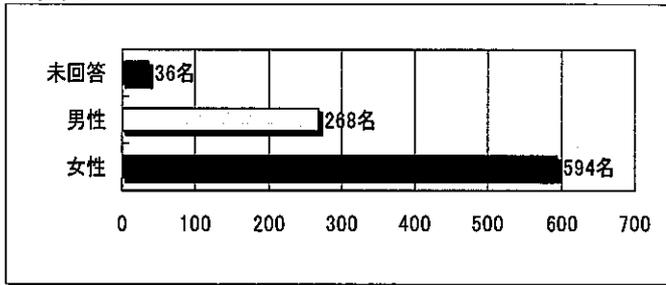
5.住まいの地域	4月14日	6月9日	8月18日	10月13日	12月8日	2月9日	計	割合(%)
港南区	38	29	45	23	46	40	221名	36.2%
南区	17	29	27	7	22	8	110名	18.0%
戸塚区	14	5	6	0	6	8	39名	6.4%
栄区	1	3	1	0	0	3	8名	1.3%
金沢区	7	10	12	4	8	9	50名	8.2%
磯子区	10	10	9	4	12	14	59名	9.7%
中区	4	3	0	2	0	2	11名	1.8%
西区	2	1	1	0	2	2	8名	1.3%
保土ヶ谷区	5	1	1	2	5	1	15名	2.5%
泉区	8	4	0	2	2	1	17名	2.8%
瀬谷区	0	0	0	0	1	1	2名	0.3%
旭区	0	0	2	0	1	0	3名	0.5%
神奈川区	0	3	0	2	3	1	9名	1.5%
鶴見区	1	1	1	1	0	1	5名	0.8%
港北区	1	0	3	0	1	1	6名	1.0%
都筑区	0	0	0	0	0	1	1名	0.2%
緑区	1	0	0	0	0	0	1名	0.2%
青葉区	0	0	0	0	0	0	0名	0.0%
その他	6	6	8	5	6	4	35名	5.7%
*未回答	6	2	0	0	1	2	11名	1.8%

6.これまでにご来館されたことはいくらですか？	4月14日	6月9日	8月18日	10月13日	12月8日	2月9日	計	割合(%)
初めて	48	35	43	19	36	26	207名	33.9%
1～2回	25	21	29	7	32	26	140名	23.0%
3回以上	0	31	25	18	35	25	134名	22.1%
定期的の利用	43	16	18	8	12	20	117名	19.2%
その他	5	4	1	0	1	1	12名	2.0%

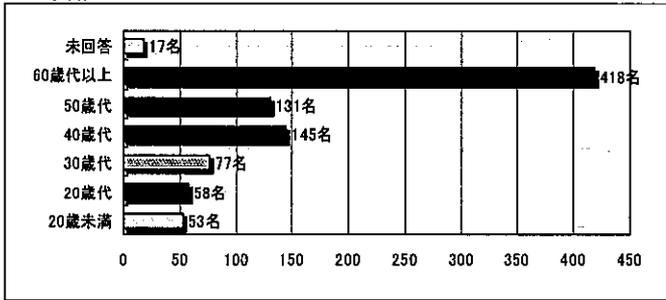
## 「オアシスコンサート・ひまわり紀行他」アンケート集計

年	月	日	曜日	催物名	回答数
2012	5	19	土	長編オペラ映画「コシ・ファン・トゥッテ」	66名
2012	8	26	日	2012夏のファミリー手話ミュージカル「未来の産声」	162名
2012	9	28	金	開館15周年記念事業「コチャニ・オーケスターコンサート」	68名
2012	9	29	土	開館15周年記念事業「ひまわりメモリアルコンサート」	118名
2012	10	13	土	サロンオーケストラで蘇る ～100年前の舞踏会～	44名
2012	11	23	金	開館15周年記念事業「ひまわりJazz Night」	83名
2013	1	26	土	新春ひまわり紀行 花鳥風月～後藤すみ子の世界～	157名
2013	3	17	日	第3回ファミリーミュージカル「ジブリ映画音楽メドレー&サウンド オブ ミュージック」	214名
合 計					912名

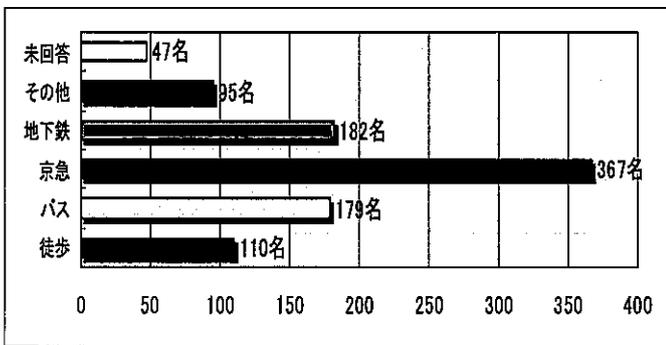
### 1.性別



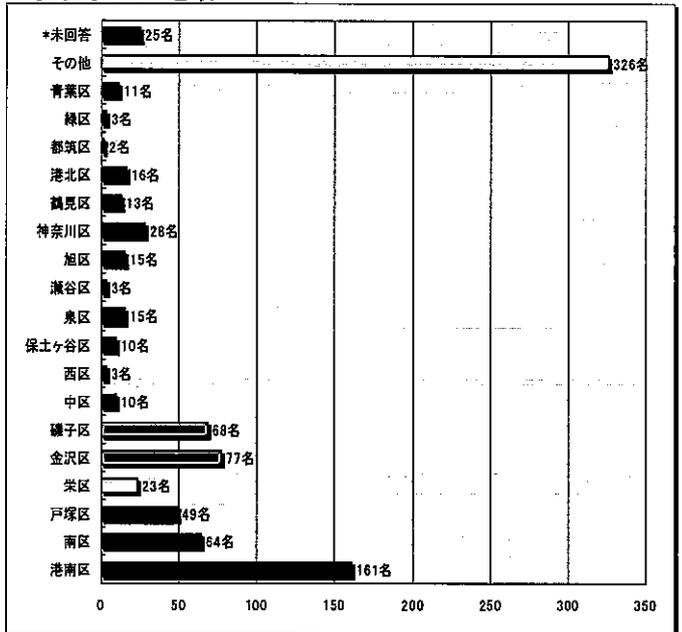
### 2.年齢



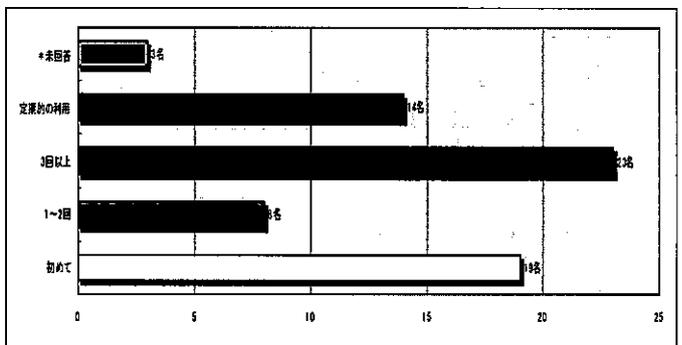
### 3.交通機関



### 4.お住まいの地域



### 5.これまでに来館されたことはありますか。



1性別	5月19日	8月26日	9月28日	9月29日	10月13日	11月23日	1月26日	3月17日	計	割合(%)
女性	42	100	39	88	23	38	124	140	594名	65.1%
男性	21	60	24	25	20	40	28	50	268名	29.4%
未回答	3	2	5	5	1	5	5	10	36名	3.9%

2年齢	5月19日	8月26日	9月28日	9月29日	10月13日	11月23日	1月26日	3月17日	計	割合(%)
20歳未満	0	17	1	0	1	0	2	32	53名	5.8%
20歳代	3	38	3	4	0	1	3	6	58名	6.4%
30歳代	1	21	12	5	6	2	6	24	77名	8.4%
40歳代	1	33	15	23	4	12	17	40	145名	15.9%
50歳代	14	20	10	31	5	18	19	14	131名	14.4%
60歳代以上	45	31	24	51	27	50	109	81	418名	45.8%
未回答	2	2	3	4	1	0	2	3	17名	1.9%

3利用交通機関	5月19日	8月26日	9月28日	9月29日	10月13日	11月23日	1月26日	計	計	割合(%)
徒歩	14	7	2	17	8	18	13	31名	110名	12.1%
バス	23	6	9	31	16	20	27	47名	179名	19.6%
京急	18	88	31	31	7	32	64	96名	367名	40.2%
地下鉄	9	32	16	25	6	8	39	47名	182名	20.0%
その他	1	36	9	13	6	5	10	15名	95名	10.4%
未回答	4	5	4	9	1	3	9	12名	47名	5.2%

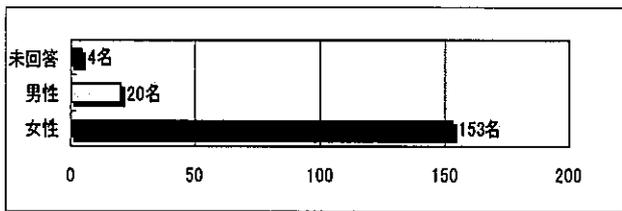
4お住まいの地域	5月19日	8月26日	9月28日	9月29日	10月13日	11月23日	1月26日	3月17日	計	割合(%)
港南区	15	7	4	46	25	4	31	29	161名	17.7%
南区	4	2	11	10	12	11	5	9	64名	7.0%
戸塚区	5	7	7	5	5	7	5	8	49名	5.4%
栄区	5	4	1	2	0	1	6	4	23名	2.5%
金沢区	6	3	8	9	11	8	8	24	77名	8.4%
磯子区	11	2	8	5	11	8	12	11	68名	7.5%
中区	0	0	0	1	0	0	5	4	10名	1.1%
西区	0	0	0	0	2	0	0	1	3名	0.3%
保土ヶ谷区	1	0	0	0	0	0	7	2	10名	1.1%
泉区	0	2	1	2	0	1	2	7	15名	1.6%
瀬谷区	0	0	0	2	0	0	0	1	3名	0.3%
旭区	2	1	2	4	0	2	2	2	15名	1.6%
神奈川区	2	5	2	2	0	2	6	9	28名	3.1%
鶴見区	0	0	2	2	1	2	0	6	13名	1.4%
港北区	1	2	0	1	1	0	9	2	16名	1.8%
都筑区	0	0	0	0	1	0	0	1	2名	0.2%
緑区	0	1	0	0	0	0	1	1	3名	0.3%
青葉区	1	0	0	0	1	0	5	4	11名	1.2%
その他	11	123	20	24	12	20	48	68	326名	35.7%
*未回答	2	3	2	3	1	2	5	7	25名	2.7%

5これまでにご利用されたことはいくらですか?	5月19日	8月26日	9月28日	9月29日	10月13日	11月23日	1月26日	3月17日	計	割合(%)
初めて	19	121	43	43	12	25	89	91	443名	48.6%
1~2回	8	22	10	20	4	17	20	44	145名	15.9%
3回以上	23	18	12	43	21	33	34	49	233名	25.5%
定期的の利用	14	0	3	11	7	8	11	13	67名	7.3%
*未回答	11	3	2	5	0	0	3	3	27名	3.0%

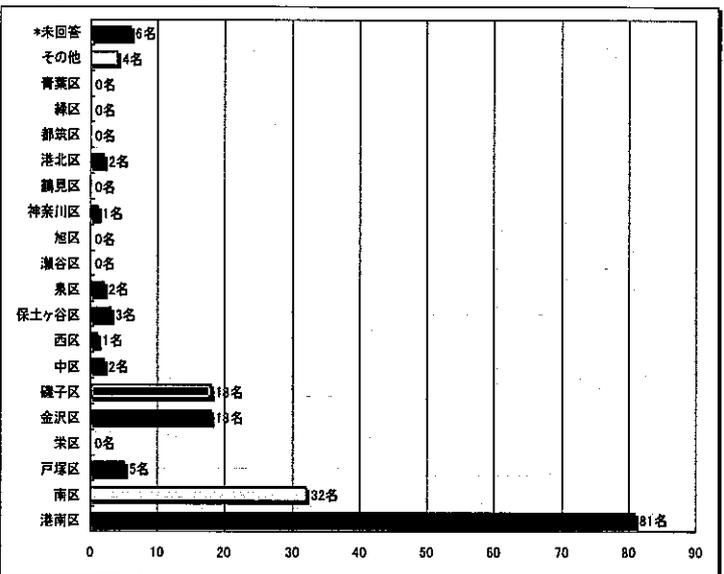
# 「45シアター」アンケート集計

年	月	日	曜日	催物名	回答数
2012	5	26	土	リズムシアター 2歳児、4・5歳児クラス	27名
2012	7	7	土	ひまわり墨彩画講座	18名
2012	9	8	土	リズムシアター 1歳児、3歳児クラス	24名
2012	10	27	土	ハロウィンパーティー ～ハロウィン仮装ファッションショー～	49名
2012	11	18	日	ひまわり墨彩画講座	22名
2013	2	23	土	なみせんせいの！わくわく♪おえかきたいむ	35名
合 計					175名

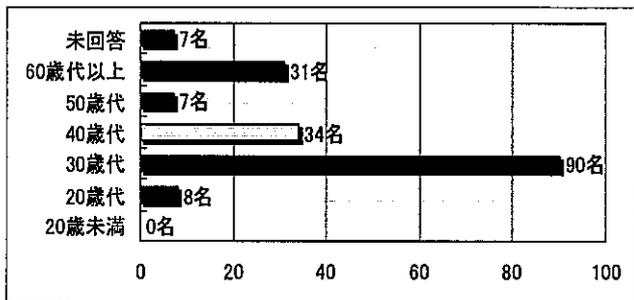
## 1.性別



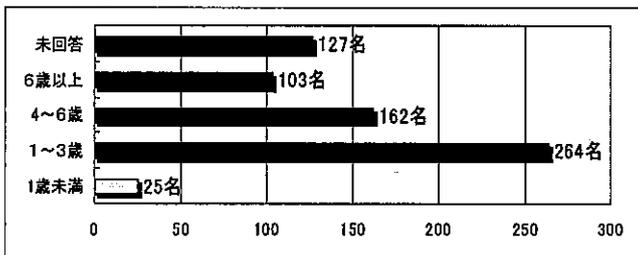
## 5.お住まいの地域



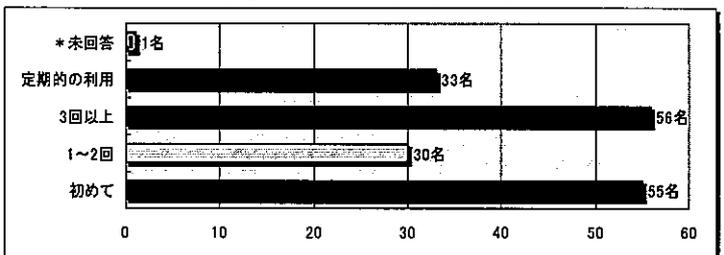
## 2.年齢



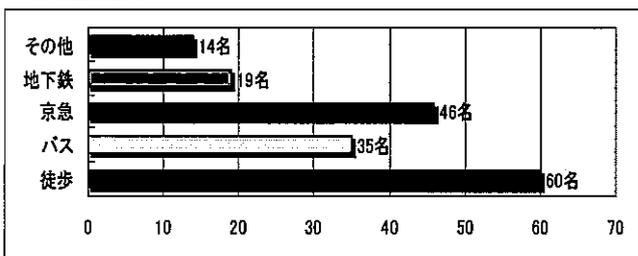
## 3.お子様の年齢



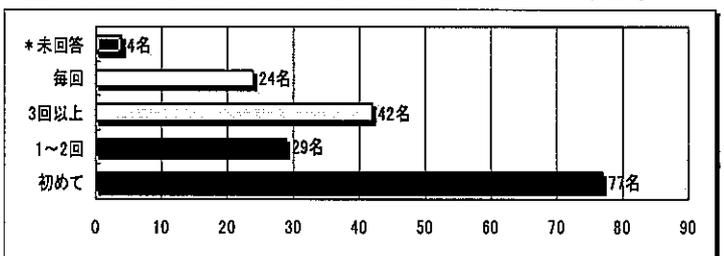
## 6.これまでにご来館されたことはありますか。



## 4.交通機関



## 7.主催公演には今までいらっしゃったことがございますか。



6. これまでに米館されたことはありますか？								
	5月26日	7月7日	9月8日	10月27日	11月18日	2月23日	計	割合(%)
初めて	12	7	11	14	5	6	55名	31.4%
1～2回	4	3	2	12	5	4	30名	17.1%
3回以上	10	5	7	12	8	14	56名	32.0%
定期的の利用	1	2	4	11	4	11	33名	18.9%
*未回答	0	1	0	0	0	0	1名	0.6%
40歳代	3	2	6	12	0	11	34名	19.4%
50歳代	0	2	0	0	5	0	7名	4.0%
60歳代以上	0	12	0	1	17	1	31名	17.7%
未回答	1	1	0	2	0	3	7名	4.0%

3. お子様の年齢								
	5月26日	7月7日	9月8日	10月27日	11月18日	2月23日	計	割合(%)
1歳未満	1		0	2	0	0	3名	1.7%
1～3歳	15		22	16	0	14	67名	38.3%
4～6歳	12		2	33	0	20	67名	38.3%
6歳以上	0		0	4	0	6	10名	5.7%
未回答	0		0	1	0	0	1名	0.6%

4. 利用交通機関								
	5月26日	7月7日	9月8日	10月27日	11月18日	2月23日	計	割合(%)
徒歩	8	2	13	18	4	15	60名	34.3%
バス	5	7	2	8	8	5	35名	20.0%
京急	9	5	4	12	6	10	46名	26.3%
地下鉄	2	4	2	3	4	4	19名	10.9%
その他	4	0	2	4	2	2	14名	8.0%
未回答	2	1	1	5	0	2	11名	6.3%

5. お住まいの地域								
	5月26日	7月7日	9月8日	10月27日	11月18日	2月23日	計	割合(%)
港南区	11	7	15	19	10	19	81名	46.3%
南区	4	4	6	16	1	1	32名	18.3%
戸塚区	2	1	1	0	1	0	5名	2.9%
栄区	0	0	0	0	0	0	0名	0.0%
金沢区	1	1	1	5	3	7	18名	10.3%
磯子区	7	2	0	4	3	2	18名	10.3%
中区	0	0	0	1	1	0	2名	1.1%
西区	0	0	1	0	0	0	1名	0.6%
保土ヶ谷区	0	0	0	2	0	1	3名	1.7%
泉区	0	1	0	0	1	0	2名	1.1%
瀬谷区	0	0	0	0	0	0	0名	0.0%
旭区	0	0	0	0	0	0	0名	0.0%
神奈川区	0	0	0	0	1	0	1名	0.6%
鶴見区	0	0	0	0	0	0	0名	0.0%
港北区	0	0	0	0	0	2	2名	1.1%
都筑区	0	0	0	0	0	0	0名	0.0%
緑区	0	0	0	0	0	0	0名	0.0%
青葉区	0	0	0	0	0	0	0名	0.0%
その他	0	1	0	1	1	1	4名	2.3%
*未回答	2	1	0	1	0	2	6名	3.4%

6. これまでに米館されたことはありますか？								
	5月26日	7月7日	9月8日	10月27日	11月18日	2月23日	計	割合(%)
初めて	12	7	11	14	5	6	55名	31.4%
1～2回	4	3	2	12	5	4	30名	17.1%
3回以上	10	5	7	12	8	14	56名	32.0%
定期的の利用	1	2	4	11	4	11	33名	18.9%
*未回答	0	1	0	0	0	0	1名	0.6%

## 5. ご意見・お問い合わせ

【平成24年度】

NO	対象施設	ご意見・お問合せ	対応	備考
1	情報コーナー	照明	情報コーナーの照明が暗すぎてチラシもよく見えないし置いてある本も読むことができない。	同コーナーにおける主要箇所の照明球を交換し、照度を向上いたしました。今後も節電とのバランスをとりながら必要な対応を行ってまいります。
2	施設利用	支払い	横浜の施設利用について申し上げます。料金は口座ひきおとしにしてほしい。申し込み(支払い)はいちいち来館しなくてもいいようにしてほしい	ご不便をお掛けしますが、横浜市市民利用施設としての運営上の事情により、現時点では支払いシステムを口座引き落としにする予定はございません。
3	音楽ルーム	附帯設備利用料	音楽ルームの使用についてピアノの利用率¥2000は高すぎる(おかしい)(川崎はピアノ使用料はただです)	横浜市市民利用施設である区民文化センターにおきまして、ピアノなどの付帯設備の利用料金は、横浜市により定められている限度額の範囲内にて横浜市の承認を得て定められた料金でご提供しております。また、定められた料金は各センターごとや設備ごと若干の差がある場合もございますが概ね同水準となっております。当区民文化センターといたしましては適正な料金と考えておりますのでご理解くださいますようお願いいたします。
4	音楽ルーム	椅子	音楽ルームなので椅子は常に並べておくべき(椅子を使用しないグループが動かすべき)	当施設の音楽ルームは椅子、ピアノ、テーブル等は片付けた状態を基本としてご利用いただいております。利用者により、テーブル、椅子の配置がそれぞれ違ったレイアウトでご利用されるため、椅子、テーブル等は片付けた状態にしております。ご利用後はそれらを原状復帰(片付けた状態)していただいておりますのでご理解・ご協力をお願いいたします。
5	ギャラリー	入口前通路	館入口とギャラリー入口を結ぶ通路に点字誘導ブロックを設置して欲しい。目の不自由なギャラリー来場者へのスムーズな誘導と雨天時における同通路の滑りやすさへの滑り止め機能を兼ねることができると思うから。	現況、館入口から受付カウンターまでが点字誘導ブロックで結ばれておりまして、目の不自由な方が来館の際は点字ブロックにより一旦受付までご誘導し、受付スタッフがギャラリーをはじめとする館内の他施設などへの必要に応じたご誘導やご案内をさせていただく館機能となっておりますので、ご理解をいただけますよう努めて参りたいと考えております。ご指摘の通路の雨天時の滑りやすさにつきましては、対処方法の検討を含めまして対応したいと考えております。
6	館	室内温度	港南区民文化センターの室内25℃と冷房が低すぎ寒くて使用できず残念です。もう少し温度の設定を調整願います。27℃ぐらいがどうでしょうか。	夏季におきまして当館は、節電の観点などから館内の空調の設定温度を原則28℃に設定するようしております。空調設備は館内の各施設やゾーンごとの制御となっており、前述のとおり設定をしておりますが、天候状況や館内の利用状況などにより実温度が前後する傾向があるため、設定温度自体による細やかな調整を心がけております。今後も、より細やかな調整の徹底を行うとともにご理解をいただけますよう努めて参りたいと考えております。
7	館周辺	催事案内	催物の案内の掲示板をわかりやすいところに設置して下さい。 例：京急の改札口、バス停。ひまわりの郷のコンサートにも同じことがいえると思います	当館ご利用者様の主催による催事情報の館外での掲示につきましては、当館を含む複合ビルとしての管理の制約上、現況掲示させていただいている箇所のみが掲示可能箇所となっております。それ以外の箇所への掲示は大変難しい状況です。将来の複合ビル全体としての案内サイン(・掲示板)更新の計画化・実現の可能性も想定しながら、関係各所との交渉・調整を継続し、当館に係る案内サイン(・掲示板)の改善を目指してまいります。また、当館主催による催事の情報につきましては、京急改札口(3F)と上大岡駅バスターミナル(1F)の掲示板などに配架・掲示しておりますのでぜひご利用くださいますようお願いいたします。
8	館周辺	ポスター掲示	展示会の案内ポスターをWingのエレベーター等、目立つところに貼っていただけると、集客に大変効果があるとおもいます。貼付け作業は我々展示者が行なってもいいです。	ご利用者の皆様のご意見を反映出来るよう検討してまいりますので、お気付きの点がございましたら今後ともご意見を賜りますようお願い申し上げます。
9	館周辺	誘導案内	ひまわりの郷での催事等(ギャラリーでの)場所もわかりにくい。バスターミナル、人の出入りの多い所に案内を掲示してほしい	「催事の看板をA3のびにして下さい。小さくて見にくい。」のご意見につきましては、当館の全ての掲示板への対応は難しいところですが、一部、板面に余裕がある掲示板につきましては現在許可しているサイズ(B4)より大きなサイズに出来るかどうか今後検討してまいります。
10	館周辺	催事案内	催事の看板をA3のびにして下さい。小さくて見にくい。 京急改札口、駅前に看板必要。 広報にものせて下さい。	「京急改札口、駅前に看板必要。」のご意見につきましては、複合ビルの管理上などにおきまして、仮設・常設を問わず看板類の新設・増設は大変難しい状況ですが、関係各所との交渉・調整を継続いたしますとともに、少しでも効果的と考えられる他の手段も含めまして検討してまいります。 「広報にものせて下さい」とのご意見につきましては、当館では月間予定案内として月刊紙「ひまわり通信」を作成し配架しております。当館主催の催事情報ならびに当館のホール又はギャラリーのご利用者様の主催による催事情報も掲載させていただいておりますのでぜひご利用ください。 またご参考ですが、港南区発行による月刊広報紙「広報よこはま港南区版」への掲載依頼につきましては、催事自体の主催者様によるお手続きとなっておりますのでご了承くださいませようお願いいたします。

## 5. ご意見・お問い合わせ

【平成24年度】

NO	対象施設	ご意見・お問い合わせ	対応	備考
23	公演	<p>日本三大コーラスグループのデュークエイシスの歌声をひまわりの郷で聴きたいです。1955年8月1日に結成されたデュークエイシスは今年結成58周年、このようなベテラン歌手をひまわりの郷に呼ぶべきです。歌声を聴きたいです。絶対に呼んでください。デュークエイシスの事務所に出演の連絡してください。デュークエイシスのファンクラブに入っている若者より。</p> <p>【類似内容 3件】</p>	<p>貴重なご意見として今後の参考とさせていただきます。</p>	
24	ホール 座席	<p>昨年2013年3月17日(日)午後の部13:00開演の「第三回ジブリ映画音楽メドレー&amp;サウンドオブミュージック」を拝見しました。第一回、第二回は一階席でしたが今回は2階ア列1・2の席でした。残念なのは舞台の半分しか見えず、サウンドオブミュージックでは内容が余り伝わりませんでした。主催者及びこの建物、舞台を設計、建築された方はこの事をご存知ですか。この様な苦情は既に届いていますか。苦情が届いていて今回のチケットを販売したとなれば事前にその説明をなすべきではないですか。今後楽しみにして見に来る人々が、不満のないよう配慮して欲しいと思います。</p>	<p>視覚的に見づらい座席の再確認を行い、チケットご購入時点でのお客様へのご説明を徹底して参ります。</p>	

## 6. サービス向上実施事項報告

【平成24年度】

NO	実施日	実施事項	経過
1	10/31	ホワイエのモニターTVを高輝度の液晶TVに更新。	実施済
2			
3			
4			
5			

## 7. 修繕実施状況

【平成24年度】

【単位:円(消費税含む)】

NO	修繕日	修繕箇所	修繕内容	修繕費	修繕委託会社名
1	4/21	空調機	6Fホワイエ系統空調機Vベルト不具合発生のためベルト交換修理	2,908	(株)長谷エコミュニティ
2	6/20	空調機	5F空調機室内水槽用ボールタップ動作不良の為ボールタップ部品交換修理	35,070	(株)長谷エコミュニティ
3	7/18	空調機	5F空調機室内ギャラー系統空調機Vベルト劣化のため交換修理	2,908	(株)長谷エコミュニティ
4	7/27	情報コーナー・楽屋椅子	椅子(座面円形)、座面張り替え(計7脚)	87,024	(株)カンディハウス横浜
5	7/31	ホール客席座面	ホール1F客席座面劣化のため交換作業(1席)	15,225	コトブキシーティング(株)
6	8/13	空調機	5F空調機室内冷温水管切替えバルブ腐食・劣化のため交換修理	264,600	カナレイ(株)
7	8/28	音楽ルームピアノ	音楽ルームピアノ(ヤマハセミコン)譜面台破損のため修理	17,850	(株)ヤマハミュージック東京横浜店
8	9/20	4F男子トイレ	4F男子トイレ小便器水栓ピストンバルブ劣化のため交換修理	11,865	(有)南部サービス
9	10/17	温水圧力計配管	6Fホワイエ系統冷温水圧力計配管詰まり不良のため交換修理	48,300	カナレイ(株)
10	10/17	空調機	5F空調機室内空調機用Vベルト経年劣化ヒビ発生のため交換修理	5,008	(株)長谷エコミュニティ
11	10/30	空調機	ホワイエ系統空調機「環側配管圧力計」経年劣化故障のため交換修理	5,953	(株)長谷エコミュニティ
12	11/5	天井照明器具	6Fホワイエ階段天井照明器具(水銀灯)安定器不良のためLED照明器具に交換修理	52,500	(株)長谷エコミュニティ
13	11/25	4F女子トイレ	4F女子トイレ異物詰まりのため配管分解清掃作業	26,250	管清工業(株)
14	12/28	ホール客席座面	ホール1F客席座面経年劣化破損のため他座面との付け替え作業	15,225	コトブキシーティング(株)
15	1/9	6Fホワイエ階段天井	照明器具(水銀灯)安定器不良のためLED照明器具に交換修理	52,500	(株)長谷エコミュニティ
16	3/25	4F女子トイレ	ブース扉戸当たり部壁破損修理	18,375	(株)日野興業
17					
18					
19					
20					
21					
合計				661,561	

### ■設備備用品交換費内訳

【単位:円(消費税含む)】

NO	内容	金額
1	照明管球交換費(一式)	48,599
2	音響備用品交換費(一式)	187,500
3	舞台備用品交換費(一式)	33,537
合計		269,636

### ■修繕費全体総合計

【単位:円(消費税含む)】

NO	内容	金額
1	修繕費合計	661,561
2	設備備用品交換費合計	269,636
総合計		931,197

### 8. 設備管理業務実施状況

【平成24年度】

〔月例点検〕

●:実施・日付/○:予定  
※横浜市住宅供給公社/長谷工コミュニティ委託

共同企業体内  
担当社

設備分類	項目	設置場所	数量	単位	点検内容	周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
空調設備	外調機K-OAC-1	4F ロビー	1	台	月例点検	11回/年	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21			
	空調機(4F音楽ルーム)K-AHU-1	6F チャンバー室	1	台		11回/年	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21			
	空調機(大ホール)K-AHU-2	7F AC-10	1	台		11回/年	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21			
	空調機(4Fアトキヤラ)K-AHU-3	5F AC-9	1	台		11回/年	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21			
	空調機(4F練習室)K-AHU-4	5F AC-9	1	台		11回/年	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21			
	空調機(6Fホワイエ)K-AHU-5	6F AC-9 上部	1	台		11回/年	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21			
電気設備	電灯分電盤	C-ES-04F-02	2	面	FDL27EX-L	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21		
		4Fエレ- EPS	3	面	JD110V/250W	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21		
		会議室(3)	1	面	JD110V/130W	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21		
		アトキヤラ控室	1	面	FLR40S-W/M/36	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21		
	4F主幹・調光器盤	4F楽屋前通路	1	面	月例点検	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21		
	電灯分電盤	床機制御盤(No.1~No.3)	4F 流し台横扉内	3	面	月例点検	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21	
			EPS C-ES-05F-02	1	面	C-5L-1-F	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21	
			EPS C-ES-05F-05	2	面	C-5L-2-F	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21	
		調整室	AC-9室	3	面	C-5P-1-F	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21	
			調整室	1	面	C-6LS-1-F	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21	
			EPS C-ES-07F-02	1	面	C-7L-1-F	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21	
			AC-10室	3	面	C-7P-1-F	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21	
			EPS C-ES-07F-02	1	面	分岐盤	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21	
			EPS C-ES-07F-02	1	面	主幹盤	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21	
7F調光器盤(No.1~No.3)			EPS C-ES-07F-02	3	面	月例点検	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21	
吊物制御盤(No.1~No.2)	EPS C-ES-08F-02	2	面	月例点検	11回/年	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21			
給排気設備	除湿器K-DH-1(1)~(4)	4F,5Fピアノ庫	4	台	サランフィルター清掃	1回/月	●18	●21	●20	●18	●15	●19	●17	●21	●19	●16	●19	●21		

共同企業体内  
担当社

〔定期点検〕

設備分類	項目	設置場所	数量	単位	点検内容	周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
空調設備	外調機K-OAC-1	4F ロビー	1	台	定期点検	1回/年	●18													
					サランフィルター清掃	6回/年	●18		●20		●15		●17		●19		●19			
					中性能フィルター交換	1回/年					●14									
	空調機(4F音楽ルーム)K-AHU-1	6F チャンバー室	1	台	定期点検	1回/年	●18													
					ロールフィルター交換	2回/年				●14						●19				
					中性能フィルター交換	1回/年					●14									
	空調機(大ホール)K-AHU-2	7F AC-10	1	台	定期点検	1回/年	●18													
					金融文サランフィルター清掃	6回/年	●18		●20		●15		●17		●19		●19			
					ロールフィルター交換	2回/年				●14							●19			
	空調機(4Fアトキヤラ)K-AHU-3	5F AC-9	1	台	定期点検	1回/年	●18													
					ロールフィルター交換	2回/年				●14							●19			
					中性能フィルター交換	1回/年					●14									
	空調機(4F練習室)K-AHU-4	5F AC-9	1	台	定期点検	1回/年	●18													
					ロールフィルター交換	2回/年				●14							●19			
					中性能フィルター交換	1回/年					●14									
	空調機(6Fホワイエ)K-AHU-5	6F AC-9 上部	1	台	定期点検	1回/年	●18													
					ロールフィルター交換	2回/年				●14							●19			
					中性能フィルター交換	1回/年					●14									
ビルマル室内機K-IPAC-1.2	4.5F ピアノ庫	2	台	定期点検	2回/年					●15							●19			
				サランフィルター清掃	6回/年	●18		●20		●15		●17		●19		●19				
エアコン室内機K-IPAC-3	6F調整室	1	台	定期点検	2回/年					●15							●19			
				サランフィルター清掃	6回/年	●18		●20		●15		●17		●19		●19				
エアコン室内機K-IPAC-4	7F 調光器室	1	台	定期点検	2回/年					●15							●19			
				サランフィルター清掃	6回/年	●18		●20		●15		●17		●19		●19				

共同企業体内  
担当社

## 8. 設備管理業務実施状況

### 【平成24年度】

#### 〔定期保守点検〕

●:実施日付 ○:実施予定

委託先	項目	場所	点検内容	周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	実施回数(回)	共同企業体内担当社
新森平工業	舞台保守機構	ホール・音楽ルーム	定期点検	4回/年		●16				●18/19	●15/17					●19/20	4	クラフト
パナソニック	舞台音響設備	ホール・音楽ルーム・練習室	定期点検	2回/年					●14/15						●15/16		2	
丸茂電気	舞台照明設備	ホール・音楽ルーム	定期点検	2回/年			●20							●19			2	
松尾楽器商会	ピアノ保守点検(ホール スタインウェイ)	ホール	定期点検	1回/年								●20/21					1	
ヤマハミュージック横浜	ピアノ保守点検(ホール ヤマハ)	ホール	定期点検	1回/年										●8/9			1	
	ピアノ保守点検(音楽ルーム ヤマハ)	音楽ルーム	定期点検	1回/年										●8			1	
ナカタ工業	ギャラリーパネル	ギャラリー	定期点検	1回/年	●18												1	
コトブキ	舞台客席椅子	ホール	定期点検	1回/年												●18	1	
ヨコヤマテクノ	映写機	ホール	定期点検	1回/年				●18									1	
ダイコー	エレベーター	ホール	定期点検	1回/月	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●20	●21	12	
	エスカレーター		定期点検	1回/月	●18	●16	●20	●18	●14	●19	●17	●21	●19	●16	●20	●21	12	
ニチベイサービス	電動ブラインド	音楽ルーム	定期点検	1回/年												●15	1	
OSGコーポレーション	冷水機	ホール・ロビー	定期点検	1回/年				●18									1	

#### 〔ピアノ定期調律〕

委託先	項目	場所	点検内容	周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	実施回数(回)	共同企業体内担当社
松尾楽器商会	ピアノ(ホール スタインウェイ)	ホール	定期調律	2回/年						●29						●16	2	クラフト
ヤマハミュージック横浜	ピアノ(ホール ヤマハ)	ホール	定期調律	2回/年											●8	●27	2	
	ピアノ(音楽ルーム ヤマハ)	音楽ルーム	定期調律	6回/年		●14		●20		●12		●12			●29	●19	6	

#### 〔日常警備〕

委託先	項目	場所	点検内容	周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	共同企業体内担当社
横浜市住宅供給公社 東京サービス	警備	全館	定期点検	日常	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	東京サービス

#### 〔定期清掃〕

委託先	項目	場所	点検内容	周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	共同企業体内担当社
横浜市住宅供給公社 東京サービス	清掃	全館	定期点検	1回/月	●10/18	●10/16	●10/20	●12/18	●10/14	●10/12	●10/17	●10/21	●12/19	●10/16	●10/16	●10/21	東京サービス

#### 〔害虫駆除・防除施工作業〕

委託先	項目	場所	点検内容	周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	共同企業体内担当社
横浜市住宅供給公社 東京サービス	害虫駆除・防除施工作業	全館	定期点検	1回/月	●20	●18	●22	●20	●17	●21	●19	●16	●14	●18	●26	●22	東京サービス

## 9. 水光熱費

		電気料金		水道料金		空調料金			中水料金			水光熱費 合計 (円)	
		支払額 (円)	使用量 (kwh)	支払額 (円)	水道 (m³)	支払額 (円)	使用量			支払額 (円)	使用量		
							電気 (kwh)	ガス (m³)	水道 (m³)		電気 (kwh)		水道 (m³)
4月	23年度	394,341	19,331.0	17,140	19.0	255,074	1,773.5	1,096.2	20.3	423,149	32.2	472.3	1,089,704
	24年度	424,232	16,414.0	15,585	18.0	169,256	339.1	228.8	3.0	352,188	30.8	324.5	961,261
	前年比(%)	108%	85%	91%	95%	66%	19%	21%	15%	83%	96%	69%	88%
	増減	29,891	-2,917	-1,555	-1	-85,818	-1,434	-867	-17	-70,961	-1	-148	-128,443
5月	23年度	369,607	16,478.0	12,730	15.0	190,870	695.5	311.8	9.7	398,714	30.8	473.8	971,921
	24年度	482,617	20,852.0	11,263	13.0	294,861	2,299.8	1,135.2	34.7	355,600	30.8	330.1	1,144,341
	前年比(%)	131%	127%	88%	87%	154%	331%	364%	358%	89%	100%	70%	118%
	増減	113,010	4,374	-1,467	-2	103,991	1,604	823	25	-43,114	0	-144	172,420
6月	23年度	419,382	20,670.0	15,192	17.0	318,798	3,403.4	1,729.5	54.4	421,386	30.8	476.3	1,174,758
	24年度	593,746	27,414.0	13,420	15.0	401,673	4,013.2	2,158.6	66.1	367,338	30.8	335.9	1,376,177
	前年比(%)	142%	133%	88%	88%	126%	118%	125%	122%	87%	100%	71%	117%
	増減	174,364	6,744	-1,772	-2	82,875	610	429	12	-54,048	0	-140	201,419
7月	23年度	552,447	31,535.0	17,624	20.0	640,465	9,596.3	5,323.8	181.5	380,895	29.5	438.3	1,591,431
	24年度	703,432	32,745.0	16,228	21.0	702,527	7,868.4	4,842.0	159.0	335,835	30.8	347.0	1,758,022
	前年比(%)	127%	104%	92%	105%	110%	82%	91%	88%	88%	104%	79%	110%
	増減	150,985	1,210	-1,396	1	62,062	-1,728	-482	-23	-45,060	1	-91	166,591
8月	23年度	556,022	29,979.0	13,763	15.0	749,906	10,692.4	5,907.2	194.3	370,103	30.8	330.3	1,689,794
	24年度	789,245	36,625.0	15,101	17.0	987,450	11,198.8	6,776.9	248.4	362,470	30.8	333.6	2,154,266
	前年比(%)	142%	122%	110%	113%	132%	105%	115%	128%	98%	100%	101%	127%
	増減	233,223	6,646	1,338	2	237,544	506	870	54	-7,633	0	3	464,472
9月	23年度	499,433	24,601.0	13,274	14.0	585,759	7,752.5	4,185.1	134.6	376,651	29.5	329.1	1,475,117
	24年度	662,933	30,210.0	18,015	18.0	712,519	7,447.7	4,972.3	169.2	389,289	29.5	322.9	1,782,756
	前年比(%)	133%	123%	136%	129%	122%	96%	119%	126%	103%	100%	98%	121%
	増減	163,500	5,609	4,741	4	126,760	-305	787	35	12,638	0	-6	307,639
10月	23年度	448,545	21,293.0	12,994	15.0	291,705	2,787.3	1,288.2	42.1	368,526	30.8	349.3	1,121,770
	24年度	541,178	23,384.0	17,261	17.0	317,523	2,224.7	1,278.3	41.7	404,976	30.8	334.2	1,280,938
	前年比(%)	121%	110%	133%	113%	109%	80%	99%	99%	110%	100%	96%	114%
	増減	92,633	2,091	4,267	2	25,818	-563	-10	-0	36,450	0	-15	159,168
11月	23年度	398,752	16,174.0	13,814	15.0	205,071	951.4	524.0	10.4	371,051	30.8	329.2	988,688
	24年度	490,279	20,770.0	14,767	17.0	200,840	702.7	574.7	5.5	354,610	31.8	329.0	1,060,496
	前年比(%)	123%	128%	107%	113%	98%	74%	110%	53%	96%	103%	100%	107%
	増減	91,527	4,596	953	2	-4,231	-249	51	-5	-16,441	1	-0	71,808
12月	23年度	484,340	24,340.0	20,824	24.0	288,864	1,512.9	1,841.2	4.3	367,129	32.2	342.9	1,161,157
	24年度	613,289	28,863.0	16,461	20.0	307,201	1,284.2	2,103.6	18.8	353,787	33.1	345.4	1,290,738
	前年比(%)	127%	119%	79%	83%	106%	85%	114%	437%	96%	103%	101%	111%
	増減	128,949	4,523	-4,363	-4	18,337	-229	262	15	-13,342	1	3	129,581
1月	23年度	498,332	25,984.0	14,165	17.0	426,898	2,541.3	3,321.0	3.0	340,940	32.2	324.2	1,280,335
	24年度	533,950	24,021.0	14,965	18.0	407,230	1,804.9	3,182.9	23.3	349,851	33.1	337.1	1,305,996
	前年比(%)	107%	92%	106%	106%	95%	71%	96%	777%	103%	103%	104%	102%
	増減	35,618	-1,963	800	1	-19,668	-736	-138	20	8,911	1	13	25,661
2月	23年度	481,581	23,614.0	18,099	19.0	355,409	1,740.1	2,587.2	4.4	378,816	30.8	326.0	1,233,905
	24年度	529,164	23,980.0	18,172	19.0	365,933	1,617.0	2,527.6	19.4	386,606	30.4	332.6	1,299,875
	前年比(%)	110%	102%	100%	100%	103%	93%	98%	441%	102%	99%	102%	105%
	増減	47,583	366	73	0	10,524	-123	-60	15	7,790	-0	7	65,970
3月	23年度	513,870	26,608.0	18,593	21.0	308,378	1,318.2	1,888.5	3.3	378,031	30.8	347.6	1,218,872
	24年度	519,386	23,244.0	18,097	22.0	218,203	681.1	698.6	10.6	357,886	30.4	349.7	1,113,572
	前年比(%)	101%	87%	97%	105%	71%	52%	37%	321%	95%	99%	101%	91%
	増減	5,516	-3,364	-496	1	-90,175	-637	-1,190	7	-20,145	-0	2	-105,300
計	23年度	5,616,652	280,607.0	188,212	211.0	4,617,197	44,764.8	30,003.7	662.3	4,575,391	371.2	4,539.3	14,997,452
	24年度	6,883,451	308,522.0	189,335	215.0	5,085,216	41,481.6	30,479.5	799.7	4,370,436	373.1	4,022.0	16,528,438
	前年比(%)	123%	110%	101%	102%	110%	93%	102%	121%	96%	101%	89%	110%
	増減	1,266,799	27,915	1,123	4	468,019	-3,283	476	137	-204,955	2	-517	1,530,986